2027

Immobilien und Energie

Kompass für institutionelle Investoren





Eine Kooperation von
espazium - Der Verlag für Baukultur
und Wüest Partner AG

Gefördert vom Bundesamt für Energie BFE

Projekt «Immobilien und Energie» 2027

Wie ist der Gebäudebestand nachhaltig zu erneuern? Wie macht man Wohnhäuser und Verwaltungsbauten energetisch und ökonomisch fit für den nächsten Lebenszyklus? Und wie werden Gebäude klimaneutral? Die Sonderhefte «Immobilien und Energie» zeigen strategische, planerische und praxisorientierte Leitlinien für bestehende Einzelbauten und Immobilienportfolios. Der Fokus in den publizierten Gesprächen, Fachinformationen und Projektportraits umfasst diejenigen Kriterien, die zur Entscheidfindung während der Entwicklungsphase beigezogen werden müssen. Ein zusätzliches Augenmerk liegt auf den neuen Formen der Zusammenarbeit zwischen Energie- und Immobilienwirtschaft.

Die Sonderpublikation will den Know-how-Transfer verbessern und bereitet relevante Informationen leicht verständlich auf. Sie ist Pflichtlektüre und Arbeitswerkzeug für öffentliche, private und institutionelle Investoren ebenso wie für Architektur- und Ingenieurbüros in der Schweiz.

Mediale Begleitung, Fachveranstaltungen

Das Thema «Immobilien und Energie» wird innerhalb eines hochkarätigen Fachpublikums präsentiert und diskutiert, anhand folgender Formate:

- **Laufende Berichterstattung dreisprachig d/f/i print und online** in den Zeitschriften *espazium magazin, espazium revue* und *espazium quaderni* sowie digital auf espazium.ch zu den aktuellen Ergebnissen aus Bauen und Forschung (Konstruktion und Technik, Nachhaltigkeit und Kosten, Leuchtturmprojekte), Hinweise auf Events, Führungen, Konferenzen und Podiumsdiskussionen sowie aktuelle Links zu weiterführenden Informationen, Partnern und verwandten Beiträgen im digitalen Dossier.
- **Die jährlichen Sonderhefte «Immobilien und Energie» 2018 – 2027 dreisprachig d/f/i** bieten hochstehende Fachinformationen zu den aktuellen Ergebnissen und Akteuren aus Bauen und Forschung, präsentieren Leuchtturmprojekte und liefern vertiefende Begleitartikel zu den Fachveranstaltungen.
- **Digitales Nachschlagewerk dreisprachig d/f/i:** Das digitale Dossier wird laufend ergänzt und versammelt die wichtigsten Beiträge zu den Themen Immobilien und Energie aus den Fachzeitschriften *espazium magazin, espazium revue* und *espazium quaderni*, espazium.ch und den Sonderheften – umfassend, fachlich fokussiert und übersichtlich, ein unverzichtbares digitales Nachschlagewerk für alle Akteure und Entscheidungsträger der Energie- und Immobilienwirtschaft.
- **Versand in einer Auflage von 22 000 Exemplaren schweizweit an:**
  Institutionelle Immobilieninvestoren wie Versicherungen, Pensionskassen, öffentliche Bauherrschaften, Wohnbaugenossenschaften, TU / GU, Developer und Bauherrenvertreter
  SIA-Mitglieder: alle Ingenieur- und Architekturbüros der Schweiz
  (Beilagen zu *espazium magazin, espazium revue* und *espazium quaderni*)
  Gebäudetechniker, Bauphysiker, Energiefachleute
  Messe Bau + Energie, Bern, 2027
  Bundesamt für Energie BFE – interne Verteilung
- **Exklusive Investorenanlässe 2018 – 2027** in Zürich, Kooperation mit Wüest Partner AG

Zielgruppen

Institutionelle Immobilieninvestoren wie Versicherungen, Pensionskassen, öffentliche und private Bauherrschaften, Wohnbaugenossenschaften, Planungsfachleute aus Bauphysik, Gebäudetechnik, Brandschutz, Umwelt, Energie, Ingenieurwesen, Planungsfachleute aus Architektur, Projektentwicklung, Immobilienberatung und Innenarchitektur, Gemeinden, Generalunternehmen, Developer

Beteiligte Projektpartner

Bundesamt für Energie, BFE / Wüest Partner AG, Zürich /
espazium - Der Verlag für Baukultur

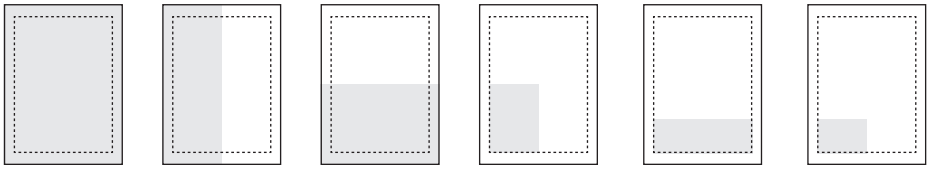
Monatliche Nutzerzahlen

auf www.espazium.ch	
Page Views	222 960
Active Users	31 330
Verweildauer	02:41
Durchschnittswerte Jan–Jun 2026	
Newsletter-Abonnenten d/f/i	6580
Öffnungsrate	27 %
Follower auf	
Instagram	13 100
LinkedIn	11 294

Stand September 2026

Ihre Werbemöglichkeiten im Sonderheft

Formate und Preise in CHF, exkl. MwSt.



Format	1/1 Seite	1/2 Seite hoch	1/2 Seite quer	1/4 Seite hoch	1/4 Seite quer	1/8 Seite quer
Satzspiegel	190 × 258 mm	92 × 258 mm	190 × 126 mm	92 × 126 mm	190 × 60 mm	92 × 60 mm
Randabfallend*	210 × 297 mm	102 × 297 mm	210 × 142 mm	–	–	–
4-farbig 1 ×	7500.–	4000.–	4000.–	2200.–	2200.–	1500.–

*randabfallend (+3 mm Beschnitt)

— **Angebot für ganzseitige Inserate**
kostenloser Eintrag im Firmenverzeichnis (Firmenname, Ort, Website, info@adresse, Logo)
kostenloser Pressebericht (500 Zeichen, 1 Farbbild)

— **Angebot für halbseitige Inserate**
kostenloser Pressebericht (500 Zeichen, 1 Farbbild) in *espazium magazin* Nr. 19/2027

— **Angebot für das Firmenverzeichnis**
Eintrag im Firmenverzeichnis
Firmenname, Ort, Website, info@adresse, Logo
Format: 1/21 Seite quer
Preis: 700.–

— **E-Dossier «Immobilien und Energie» auf espazium.ch – Exklusiv-Angebot für 3 Monate**
Sponsoren-Logo auf der E-Dossier-Übersichtsseite
Leaderboard oder Rectangle im Newsletter (Sondernewsletter Immobilien und Energie)
Leaderboard: Wettbewerbe, Stellen
Rectangle Pos. 1: Home, Aktuelles, Wettbewerb
Advertorial: E-Dossier (mit Text, Bildern und evtl. Video)
Preis E-Dossier Sponsoring für 3 Mte: 4000.– (Wert 8600.–) (Nur bei vorhandenen Plätzen)

— **Angebot Sondernewsletter Immobilien und Energie**

Werbeform	Format	Deutsch	Französisch	Italienisch
Leaderboard	728 × 90 px	600.–	400.–	250.–
Rectangle	300 × 250 px	550.–	350.–	200.–

— **Crossmedia-Paket**

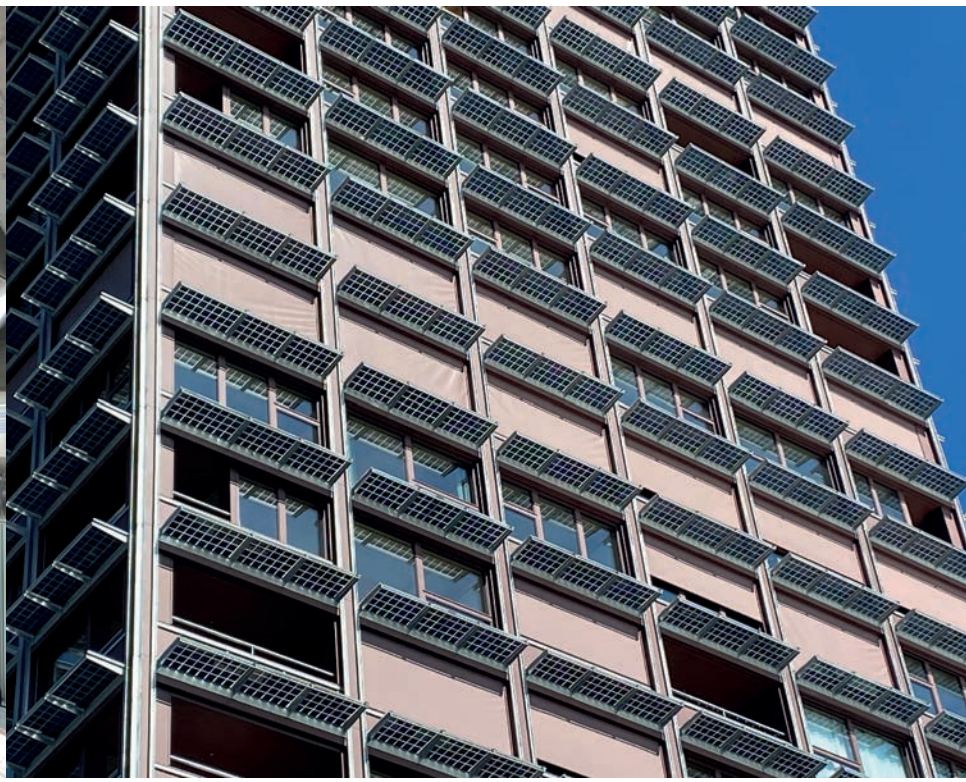
Print	Inserat 1/1 Seite	7500.–
	kostenloser Pressebericht (500 Zeichen, 1 Bild) **und** Eintrag im Firmenverzeichnis	
Digital	Sondernewsletter Immobilien und Energie: Leaderboard	600.–
	www.espazium.ch: Rectangle Pos. 2, Laufzeit: 1 Monat	1000.–
	www.espazium.ch: Advertorial, Laufzeit: 1 Monat	1500.–
Normalpreis		10600.–
Total Crossmedia-Paket inkl. 15 % Rabatt		**9010.–**

Erscheinungsplan

Sonderheft	Erscheinung	Anzeigenschluss	Auflage
Immobilien und Energie V	12. November 2027	12. Oktober 2027	22 000 Exemplare



Fotos: Judit Solt



Gerne beraten wir Sie auch persönlich und erstellen Ihnen Ihre Offerte.



Zicafet Lutfiu
Leitung Medienberatung
T +41 44 928 56 14
zicafet.lutfiu@galledia.ch



Sabrina Camerota
Medienberatung
T +41 44 928 56 34
sabrina.camerota@galledia.ch



Michael Zweifel
Medienberatung
T +41 44 928 56 22
michael.zweifel@galledia.ch

Galledia Fachmedien AG · Tiefenaustrasse 2 · 8640 Rapperswil-Jona
T +41 44 928 56 11 · anzeigen.espazium@galledia.ch