# **Données médias 2024**

Médias imprimés et en ligne · Valable à partir du 1er janvier 2024

IMMOBILIEN BUSINESS

www.immobilienbusiness.ch www.immo-jobs.ch

**IMMOBILIEN BUSINESS** – Le magazine immobilier suisse



# IMMOBILIEN BUSINESS en un coup d'œil:

- · Tirage 6 025 ex.
- · Paraît 10 fois par an
- Parvient à environ 25 000 personnes intéressées par l'immobilier, en Suisse et à l'étranger
- · En langue allemande
- Avec édition spéciale en français

En 2024, **IMMOBILIEN BUSINESS**paraîtra avec une nouvelle mise en page.



Galledia Fachmedien AG·Baslerstrasse 60·CH-8048 Zürich T+41 58 344 98 98· immobilienbusiness@fachmedien.ch

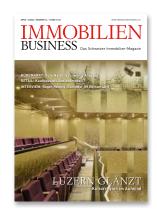


# **Sommaire**

Sommaire et tirage	3
Lectorat	3
Calendrier 2024	4
Formats et tarifs	5
Formes publicitaires supplémentaires	8
Éditions spéciales françaises	9
Suppléments	10
Offre en ligne / immobilienbusiness.ch	11
Newsletter Immobilien Business	12
Lettre suisse de l'immobilier	13
Offre en ligne / immo-jobs.ch	14
Réseaux sociaux	15
Schweizer Immobiliengespräche	16
Contact	17









#### Positionnement du titre

#### **Positionnement**

Depuis 30 ans, IMMOBILIEN Business est le magazine économique suisse indépendant axé sur l'immobilier, les investissements et financements immobiliers, la gestion d'actifs et de portefeuilles, la gestion des infrastructures, les sites, le développement, la construction et l'architecture, les entreprises PropTech ainsi que les innovations immobilières, etc.

#### Caractéristiques

IMMOBILIEN Business se positionne comme le premier média de l'économie immobilière suisse. Grâce aux grandes compétences de l'équipe de rédaction, notre magazine est toujours très bien accueilli par nos lecteurs, qui nous font confiance. Notre approche cross-média – incarnée par la Schweizer Immobilienbrief, la revue électronique de l'économie immobilière suisse, notre site Internet, notre newsletter et les Schweizer Immobiliengespräche (entretiens suisses de l'immobilier) – nous permet d'être au cœur de nos sujets et de mieux diffuser les thèmes et les articles de notre choix.

#### Concept de rédaction

Le concept rédactionnel se concentre clairement sur les besoins professionnels actuels des lecteurs et sur les avantages pratiques. Des journalistes renommés, spécialisés dans l'économie et l'immobilier, rapportent les dernières tendances ainsi que les évolutions du secteur. Dans des articles et interviews fondés sur des recherches sérieuses, la rédaction fait la lumière sur les aspects les plus fascinants des coulisses du marché et tire le portrait des entreprises majeures et des premiers acteurs du marché, selon les rubriques suivantes:

#### Sujets phares

Les reportages en couverture abordent les «principaux sujets» actuels du secteur – projets, plans et visions, orientations, tendances et stratégies. Par qui et par quoi sont influencés les marchés? Qui tire les ficelles, quelles tendances se dessinent? Des décideurs et des observateurs du marché prennent la parole dans nos interviews et colonnes.

#### **Tendances**

Chiffres-clés et indicateurs actuels, rapports sur le développement des différents segments du marché, comme les bureaux, le commerce de détail, l'habitat, les hôtels, la logistique, l'immobilier spécialisé, l'immobilier professionnel, les partenariats public-privé. Rapports à propos des tendances à venir sur les marchés immobiliers suisses et internationaux.

**Rédaction** Birgitt Wüst, rédactrice en chef T +41 58 344 98 40, redaktion@immobilienbusiness.ch

**Éditeur** Galledia Fachmedien AG, Baslerstrasse 60, CH-8048 Zürich T +41 58 344 98 98, galledia@galledia.ch

**Directeur d'édition** Harald Zeindl T +41 58 344 98 47, harald.zeindl@galledia.ch

**Direction de la consultation médiatique** Claudia Haas T +41 58 344 98 65, claudia.haas@fachmedien.ch

### Tirages / lectorat

#### **Tirages**

Tirage	6 025 exemplaires
Certification des tirages REMP/CS 2023	2850 exemplaires
Tirage vendu total	2398 exemplaires
Aéroports de Zurich, de Bâle et de Genève	500 exemplaires
Tirages pour cursus immobiliers	700 exemplaires
Tirage pour salons et événements	1000 exemplaires
Coopérations	560 exemplaires

Le tirage réel peut légèrement varier.

#### Lectorat

Tous les mois, notre magazine parvient à environ 25 000 personnes (= 3735 lecteurs par exemplaire) intéressées par l'immobilier en Suisse et à l'étranger.

Il s'adresse notamment aux fonds et entreprises d'immobilier, aux investisseurs institutionnels, aux banques, aux assurances, aux caisses de pension, aux fondations de placement, aux concepteurs et promoteurs (EG/ET), aux fonds de placement privés et bureaux de gestion de patrimoine, aux bailleurs de fonds, aux évaluateurs, aux planificateurs et aux architectes, aux gestionnaires d'actifs, de propriétés et d'infrastructures, aux agents administratifs et aux intermédiaires, aux conseillers et aux évaluateurs ainsi qu'aux autorités. Le lectorat se compose principalement de cadres et cadres supérieurs ayant une plus grande capacité d'achat et d'investissement.

#### Service abonnés / prix en CHF TVA incluse.

Galledia Fachmedien AG, Burgauerstrasse 50, 9230 Flawil T +41 58 344 95 69, abo.immobilienbusiness@galledia.ch

Prix cahier simple	14	
Abonnements	Suisse	Étranger
Abonnement annuel	140	210
Abonnement annuel	170	
+ dialogues immo. (1 entrée)		
2 ans	270	410
Essai	25	45
Étudiants 20% de remise		

## Calendrier 2024



Édition	Sujets principaux	Salons / événements*	Délai de remise des annonces	Parution
2/2024	<b>Prévisions du marché 2024</b> Priorités régionales Zurich	· Immo'24, Zurich, 17-18.1 · Dialogue immobilier suisse, Zurich, 22.2	10.01.2024	01.02.2024
3/2024	Marchés de l'investissement immobilier, infrastructure Priorités régionales Suisse orientale Édition spéciale française voir p. 9	<ul><li>MIPIM, Cannes 12-15.3</li><li>Dialogue immobilier Est, Saint-Gall, 21.3</li></ul>	07.02.2024	29.02.2024
4/2024	Proptech et numérisation, marchés des bureaux, formation Priorités régionales Lucerne, Bâle	Dialogue immobilier suisse en collaboration avec RICS, Lausanne, 16.4	18.03.2024	11.04.2024
5/2024	Immobilier médical, innovation et numérisation Priorités régionales Suisse centrale	<ul> <li>Dialogue immobilier suisse en collaboration avec BFH, Berne, 14.5</li> <li>Dialogue immobilier suisse, Zurich, 4.6</li> </ul>	12.04.2024	08.05.2024
6/2024	Immobilier de vacances, marchés hôteliers suisses Priorités régionales Tessin		14.05.2024	06.06.2024
7-8/2024	Who's Who – 100 visages Priorités régionales Suisse orientale Édition spéciale française voir p. 9		19.06.2024	11.07.2024
9/2024	Facility Management, innovation et numérisation Priorités régionales: Berne, Espace Mittelland		07.08.2024	29.08.2024
10/2024	<b>Développement des quartiers</b> Priorités régionales Expo Real	Dialogue immobilier suisse, Zurich, 24.9 Expo Real, Munich, 7-9.10	03.09.2024	26.09.2024
11/2024	Commerce de détail et immobilier numérique, innovation Priorités régionales: Lausanne, Valais	Dialogue immobilier suisse en collaboration avec RICS, Zurich, 20.11	09.10.2024	31.10.2024
12/2024 -1/2025	Régions de montagne, marchés de l'investissement immobilier, perspectives 2025 Priorités régionales: Espace Mittelland		20.11.2024	12.12.2024

#### \* Salons et événements

sont répertoriés sur www.immobilienbusiness.ch et dans notre newsletter hebdomadaire.

#### Tirages supplémentaires dans les aéroports:

Toutes les éditions d'IB (en allemand et en français) sont déposées dans les aéroports de Zurich, de Bâle et de Genève.

**Format cahier** 210 × 280 mm Surface de composition 178 × 252 mm **Annonces** Quadrichromie 1/1 page panoramique 13 200.-1/2 page panoramique 8600.-1/1 page 7500 -Page junior 6100.-1/2 page 5200.-1/3 page 3800.-1/4 page 2600.-1/6 page 1850.-1/8 page 1350.-1/12 page 950.-

Pages de couverture

2e PC 8300.-3e PC 7900.-4e PC 8900.-

> Nouvelle mise en page 2024: veuillez tenir compte de nos nouveaux formats

### **Conditions**

Remises de répétition  $3 \times 5\% \cdot 6 \times 10\% \cdot 9 \times 15\% \cdot 10 \times 20\%$ 

Remise pour réservation combinée Si vous effectuez une réservation combinée IMMOBILIEN Business et IMMOBILIER Romand, vous bénéficiez de 25% de remise sur les deux annonces!

Supplément d'emplacement 10 %

**Commission de conseiller 10%** 

Tous les suppléments donnent droit à une remise et à une commission-conseil sauf les frais techniques / frais de port.

Les conditions générales de vente s'appliquent à toutes les commandes publicitaires passées sur www.fachmedien.ch.

## Données techniques d'impression

Données numériques Dans la mesure du possible. nous privilégions les documents PDF haut de gamme échelle européenne (attention, les polices doivent être intégrées).

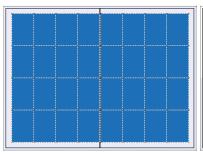
Gestion des couleurs Vous trouverez plus d'informations sur la gestion des couleurs dans les spécifications relatives à la gestion des couleurs.

**Documents d'impression** Veuillez faire parvenir un PDF imprimable par e-mail à l'adresse immobilienbusiness@fachmedien.ch. Les frais éventuels encourus pour la réalisation des documents d'impression sont facturés séparément en fonction des dépenses.

Impression offset à feuilles Couleurs quadrichromie Papier couché

Imprimerie Galledia Print AG, Burgauerstrasse 50, 9230 Flawil

sdc = surface de composition fb = franc bord + détourage de 3 mm tout autour

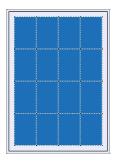


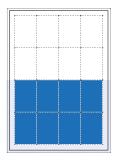
1/1 page panoramique 388 × 252 mm sdc

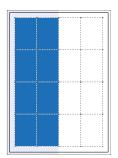
420 × 280 mm fb

1/2 page panoramique

388 × 124 mm sdc 420 × 138 mm fb





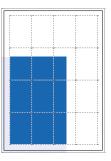


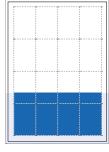
1/1 page

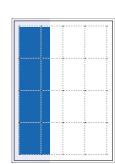
178 × 252 mm sdc 210 × 280 mm fb



1/2 page hauteur 87 × 252 mm sdc 103 × 280 mm fb





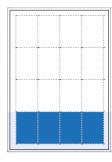


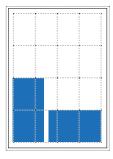
Page junior

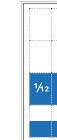
117 × 168 mm sdc 133 × 183 mm fb

1/3 page largeur 178 × 82 mm sdc 210 × 97 mm fb

1/₃ page hauteur 56 × 252 mm sdc 72 × 280 mm fb





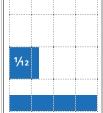


1/4 page largeur

178 × 60 mm sdc 210 × 75 mm fb

1/4 page hauteur 56 × 124 mm sdc

1/4 page largeur 117 × 60 mm sdc



1/2 page largeur

178 × 28 mm sdc 210 × 43 mm fb

1/₁2 page hauteur 56 × 60 mm sdc

Format du cahier  $210 \times 280 \text{ mm}$ Surface de composition  $178 \times 252 \text{ mm}$ 

#### Annonces marché financier quadrichromie

Le placement dans les pages du marché financier immobilier est limité.

 1/1 page
 8 190. 

 1/2 page
 5 800. 

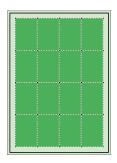
 1/8 page
 2 500. 

 Annonce isolée
 1190. 

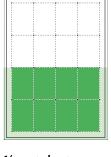
 Annonce logo
 640. 

**Nouvelle mise en page 2024:** veuillez tenir compte de nos nouveaux formats

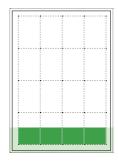
sdc = surface de composition fb = franc bord + détourage de 3 mm tout autour



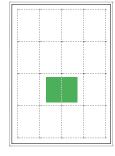
**1/1 page** 178 × 252 mm sdc 210 × 280 mm fb



**1/2 page largeur** 178 × 124 mm sdc 210 × 138 mm fb



**1/8 page largeur** 178 × 28 mm sdc 210 × 43 mm fb



**Annonce isolée** 56 × 50 mm sdc



**Annonce logo** 56 × 32 mm sdc

## Annonces spéciales – formats et tarifs en CHF hors TVA

#### Annonces de rubriques quadrichromie

Postes / objets / formation initiale et continue

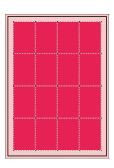
 1/1 page
 4500. 

 1/2 page
 3 000. 

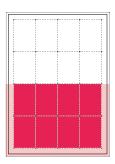
 1/4 page
 1600. 

 1/6 page
 1050. 

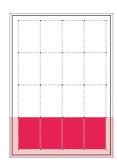
**Nouvelle mise en page 2024:** veuillez tenir compte de nos nouveaux formats



**1/1 page** 178 × 252 mm sdc 210 × 280 mm fb

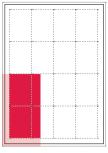


**½ page largeur** 178 × 124 mm sdc 210 × 138 mm fb

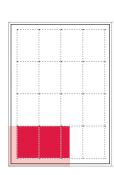


Annonces de rubriques

**1/4 page largeur** 178 × 60 mm sdc 210 × 75 mm fb



**% page hauteur** 56 × 124 mm sdc 67 × 138 mm fb



**% page largeur** 117 × 60 mm sdc 126 × 74 mm fb

Format du cahier 210 × 280 mm Surface de composition 178 × 252 mm

#### Innovation / annonces résidentielles quadrichromie

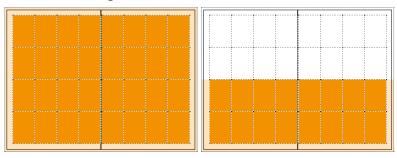
Fournisseurs uniquement. Le placement dans les pages résidentielles est limité.

1/1 page panoramique	9100
1/2 page panoramique	5700
1/1 page	5200
1/2 page	3 900
Page junior	3 600
1/3 page	2800
1/4 page	2200
1/6 page	1450
1/12 page	850

**Nouvelle mise en page 2024:** veuillez tenir compte de nos nouveaux formats

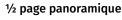
sdc = surface de composition

fb = franc bord + détourage de 3 mm tout autour

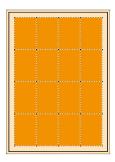


1/1 page panoramique

 $388 \times 252 \text{ mm sdc}$  $420 \times 280 \text{ mm fb}$ 

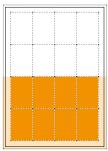


388 × 124 mm sdc 420 × 138 mm fb



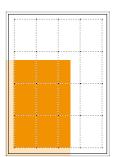
1/1 page

178 × 252 mm sdc 210 × 280 mm fb



½ page largeur

178 × 124 mm sdc 210 × 138 mm fb



Page junior

117 × 168 mm sdc 133 × 183 mm fb



⅓ page largeur

178 × 82 mm sdc 210 × 97 mm fb



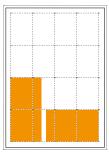
⅓ page hauteur

56 × 252 mm sdc 72 × 280 mm fb



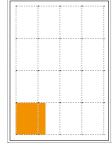
1/4 page largeur

178 × 60 mm sdc 210 × 75 mm fb



1% page hauteur

56 × 124 mm sdc



1∕₁₂ page hauteur

56 × 60 mm sdc

**% page largeur** 117 × 60 mm sdc

## Formes publicitaires supplémentaires

#### Publireportage / advertorial

Il arrive que, pour être efficace, une publicité nécessite d'utiliser une forme de communication plus complexe. La possibilité de réaliser un advertorial intégré dans l'environnement rédactionnel permet de répondre à ce besoin.

- Identification graphique claire.
- · Perception visuelle nette.

La maison d'édition se charge de l'aspect créatif. Le prix comprend toujours un traitement de correction. Le matériel d'impression tel que les images, le texte, le contact, le logo, le code QR, etc., doit être livré une semaine avant la date limite de publication des annonces.

#### Publireportage Maxi

<sup>2</sup>/<sub>1</sub> page, quadrichromie

Nombre de caractères env. 4800 espaces comprises

Images 2 - 3 Valeur publicitaire 13200.–



#### Publireportage Midi

<sup>1</sup>/<sub>1</sub> page, quadrichromie

Nombre de caractères env. 2800 espaces comprises

Images 1 - 2 Valeur publicitaire 7500.–



#### Publireportage Mini

<sup>1</sup>/<sub>2</sub> page, quadrichromie

Nombre de caractères 1500 espaces comprises

Images 1

Valeur publicitaire 5200.-





Exemple de 2/1 page

## Éditions spéciales françaises

Les éditions spéciales en langue française sont jointes au livret principal. Elles sont également envoyées à l'occasion de congrès et d'événements sélectionnés, et distribuées lors de salons en Suisse et à l'étranger. Elles sont en outre déposées à l'aéroport de Genève. Publiez votre annonce dans les éditions spéciales françaises pour toucher également votre groupe-cible sur le marché de Suisse romande.

Les formats d'annonces et les tarifs d'IMMOBILIER Romand sont les mêmes que pour IMMOBILIEN Business (à partir de la page 5).

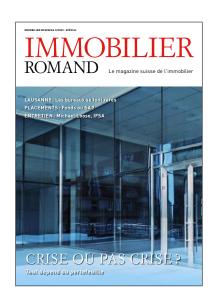
Si vous effectuez une réservation combinée IMMOBILIEN Business et IMMOBILIER Romand, vous bénéficiez de 25% de remise sur les deux annonces!

### Édition de mars pour le MIPIM 2023

#### L'édition spéciale du premier salon immobilier d'Europe

Les projets actuels des cantons de Suisse romande sont présentés et analysés. Publiez votre annonce dans le supplément spécial du MIPIM de Cannes et faites-vous connaître auprès des décideurs et acteurs majeurs de Suisse romande.

Date de clôture des annonces 13.02.2024 Parution 29.02.2024

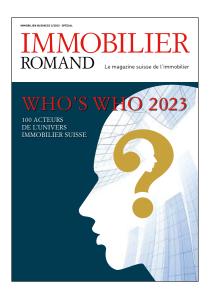


#### Who's Who 2024

#### 100 acteurs de l'univers immobilier suisse

Le «Who Is who» de l'économie immobilière suisse. Traditionnellement, l'édition de juillet présente les 100 acteurs majeurs du secteur de l'immobilier en Suisse. Bénéficiez de l'attention suscitée par le Who's Who pour diffuser votre annonce.

Date de clôture des annonces 25.06.2024 Parution 11.07.2024



## Suppléments / livrets - formats et tarifs en CHF hors TVA

Tirage à fournir: 6025 exemplaires

avant	FORMAL 105×280	111111			Prix
2x 1/2 page					9500
Annexes	Format min. $A6/$	format max.¹	210 × 28	0 mm	
insérée	pour	1000 ex.		Tirage	Total <sup>2</sup>
	Valeur publicitaire	Coûts techn.	Total	facturé	Prix
jusqu'à 25 g	1200	45	1245	6 0 2 5	7501
jusqu'à 50 g	1400	45	1445	6 0 2 5	8706
jusqu'à 75 g	1600	45	1645	6 025	9 911.–
déposée					
jusqu'à 25 g	1200	45	1245	6 025	7501
jusqu'à 50 g	1400	45	1445	6 025	8706
jusqu'à 75 g	1600	45	1645	6 025	9 911.–



Dage volante

#### Milieu du cahier Format min. A6 / Format max. 1 210 × 280 mm

Format 1 105 x 280 mm

jusqu'à 25 g	1200	40	1240	6 025	7 471
jusqu'à 50 g	1400	40	1440	6 025	8 676
jusqu'à 75 g	1600	40	1640	6 025	9881

Autocollant	Format sur demande

En couverture	pour 1000 ex.		Tirage	Sous-	Total <sup>2</sup>	
	Valeur publicitaire	Coûts techn.	Total	facturé	total	Prix
	350	120	470	6 0 2 5	2832	
Page de support					9300	12132
Côté intérieur	300	120	420	6 0 2 5	2531	
Page de support					7500	10 031

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup>franc bord + détourage de 3 mm tout autour

Autres formats spéciaux sur demande Annexes / encarts de plus de 75 g sur demande



Total<sup>2</sup>

Page volante avant



Annexe libre insérée



Annexe libre déposée



Encart milieu du cahier



Autocollant couverture



Autocollant page intérieure

Taxes postales pour 1000 ex.

jusqu'à 25 g 14.– jusqu'à 50 g 28.– jusqu'à 75 g 42.–

#### **Conditions**

**Production** 

**Commission de conseiller** 10 %

Remise Les annexes, les encarts et les autocollants ne donnent pas droit à des remises de souscription.

Commission de conseiller uniquement.

Livraison des annexes Veuillez tenir compte des directives relatives à la livraison des annexes de Galledia.

Nous sommes votre partenaire compétent pour la production d'annexes imprimées. La production de vos annexes par un seul fournisseur vous permet de réduire vos tâches administratives et de supprimer les frais de transport. Par ailleurs, vous bénéficiez de nos longues années d'expérience dans la création de produits imprimés de qualité. Contactez-nous pour une offre sans engagement à l'adresse immobilienbusiness@fachmedien.ch.

Les conditions générales de vente s'appliquent à toutes les commandes publicitaires passées sur www.fachmedien.ch

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> prix total, taxes postales en sus

## Offre en ligne - immobilienbusiness.ch

Le site web **www.immobilienbusiness.ch** est le point de contact central pour les actualités et les messages du secteur immobilier suisse. L'équipe de rédaction impliquée de IMMOBILIEN Business recherche les nouvelles les plus récentes et les plus pertinentes et offre un aperçu complet des développements dans le secteur. Sur le site web d'IB, les lecteurs trouvent des données et des faits fondés ainsi que de précieuses informations de fond.

#### www.immobilienbusiness.ch

Forme publicitaire	<b>Format</b> en pixels	<b>Prix</b> 1 mois
1 Leaderboard Top	728×90	2730
2 Billboard Top	970 × 250	2730
3 Wideboard Top	994×250	2730
4 Leaderboard Second	728×90	2570
5 Billboard Second	970 × 250	2 610.–
6 Wideboard Second	994×250	2 610.–
7 Wide Skyscraper	160 × 600	2310
8 Halfpage Ad	300×600	2310
9 Medium Rectangle	300×250	2100
10 Annonce textuelle (nur gif, jpg,	, png)	2 650
Titre 130 signes espaces compr lien (fournir l'URL cible)	ises, image 600 × 400 p	OX,

Advertorial en li	gne	3 400
Titre	45 signes espaces comprises	
Intro	200 signes espaces comprises	
Texte de base	2500 - 3000 signes espaces compri	ses
2–4 images	max. 3000 × 3000 px	
Lien	Indiquer l'URL cible	
Combinaison adv	vertorial en ligne + annonce texte NL	3900

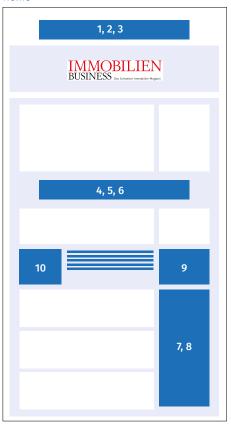
# **Taille de fichier** max. 150 kB **Formats de fichiers**

HTML5, gif, jpg, png, Rich Media, Redirect HTML5: veuillez tenir compte des <u>spécifications</u> sur notre site web. Envoyer toujours le lien séparément.

Nombre 3 bannières tournantes max.

Durée de mise en ligne 1 mois

#### Home



#### Nombre de visiteurs

Page views	80700
Visits	53 000
Unique visitors	36900

Moyenne mensuelle, mai-juillet 2023 Source: Google Analytics

Tous les prix s'entendent en CHF hors TVA. Les conditions générales s'appliquent à tous les contrats publicitaires sur www.fachmedien.ch

## **Newsletter IMMOBILIEN Business**

La newsletter rédactionnelle de IMMOBILIEN Business paraît chaque jeudi et contient toujours un résumé des actualités quotidiennes sur www.immobilienbusiness.ch. À ce jour, la newsletter est envoyée à 5693 abonnés enregistrés issus des secteurs de l'immobilier, de la finance et de l'économie en Suisse et à l'étranger, qui la lisent chaque semaine. Publication hebdomadaire le jeudi.

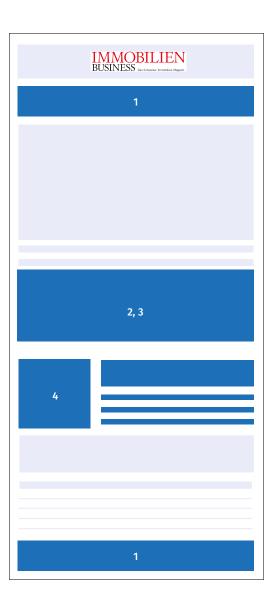
**Taille de fichier** max. 80 kB **Formats de fichiers** jpg, png, gif

Forme publicitaire	<b>Format</b> en pixels	1 édition	5 éditions	10 éditions
1 Leaderboard	728×90	990	4600	8200
2 Billboard	970 × 250	990	4600	8200
3 Wideboard	994 × 250	990	4600	8200
4 Annonce textuelle		990	4600	8200
Titre Intro Image Lien	max. 30 signes espaces comprises max. 250 signes espaces comprises 1 image, 600 × 600 px (carré) fournir l'URL cible			

### Newsletter indépendante

Elle vous garantit une exclusivité totale et optimale pour la diffusion de votre message publicitaire à env. 5693 abonnés du secteur de l'immobilier.

Coûts par envoi, coûts de production compris 3950.–



#### **Destinataires**

Abonnés à la newsletter	5 693
Taux d'ouverture	42 %
Taux de clics	9.6 %

Tous les prix s'entendent en CHF hors TVA. Les conditions générales s'appliquent à tous les contrats publicitaires sur www.fachmedien.ch

## Schweizer Immobilienbrief – la revue électronique de l'économie immobilière suisse

La Schweizer Immobilienbrief, accessible sur le site Internet www.immobilienbusiness.ch, permet de lire toutes les deux semaines, le mardi, 20 fois par an, des rapports de synthèse exclusifs et approfondis, sur la scène immobilière suisse et étrangère

### Tarifs et formats en CHF hors TVA

#### Annonces quadrichromie

1/1 page 3900.-1/2 page 2100.-1/3 page 1600.-1/4 page 1200.-1/6 page 1000.-1/8 page 300.-

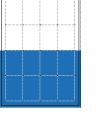
Veuillez fournir les annonces en qualité d'impression (300 dpi).

Franc bord: + détourage de 3 mm sur les bords de tous les formats

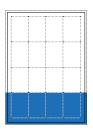


210 × 297 mm

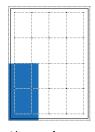
⅓ page



1/2 page largeur 1/3 page largeur 210 × 148.5 mm 210 × 99 mm



14 page largeur 210 × 74.3 mm



1/4 page hauteur 70 × 148.5 mm



1/8 page 210 × 37.2 mm

La newsletter IMMOBILIEN-Business et notre Schweizer Immobilienbrief ont été désignées comme les médias électroniques hebdomadaires et bihebdomadaires les plus lus du secteur immobilier, par l'étude du Curem (Center for Urban & Real Estate Management, Université de Zurich) menée en 2020.

Près de 4000 personnes sont abonnées à la Schweizer Immobilienbrief, son envoi est gratuit; elle est publiée sur www.immobilienbusiness.ch

Vous pouvez créer un lien URL vers votre annonce; merci de fournir l'URL cible.







Nachhaltigkeit: Indirekte Immobilien-investitionen als Zielstrategie?





#### SCHWEIZER IMMOBILIENBRIEF

#### Hochhauspläne für das Zürcher Centravo-Areal



#### Calendrier

N°	1 <sup>er</sup> trimestre
1/24	23.01.2024
2/24	06.02.2024
3/24	20.02.2024
4/24	05.03.2024
5/24	19.03.2024

N°	2e trimestre
6/24	02.04.2024
7/24	16.04.2024
8/24	30.04.2024
9/24	14.05.2024
10/24	28.05.2024

3e trimestre
11.06.2024
25.06.2024
09.07.2024
10.09.2024
24.09.2024

Nº	4e trimestre
16/24	08.10.2024
17/24	22.10.2024
18/24	05.11.2024
19/24	19.11.2024
20/24	03.12.2024

Les données d'impression doivent être fournies avant 14 h le jeudi avant l'édition.

## Offre en ligne sur Immo-Jobs.ch

**immo-jobs.ch** est un marché de l'emploi en ligne spécialisé dans le secteur immobilier suisse et les professions apparentées.

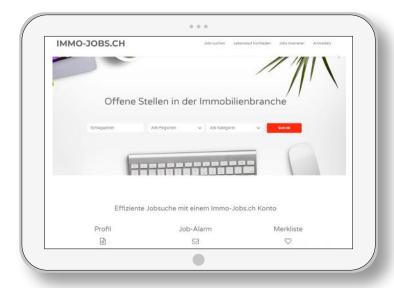
**Il est ciblé et qualifié.** L'orientation ciblée d'immo-jobs.ch sur le secteur immobilier suisse apporte aux employeurs un retour significatif de candidatures qualifiées.

**Taille de fichier** max. 80 kB **Formats de fichiers** jpg, png, gif

#### www.immo-jobs.ch

Offres Durée d	le mise en ligne	Prix
Offre d'emploi Annonce seule en ligne	60 jours	360
Offre d'emploi Annonce seule en ligne mise en av	<b>ant</b> 60 jours	560
Combinaison annonce seule en ligne mise en avant sur immo-jobs.ch + annonce unique dans la newsletter IMMOBILIEN + profil d'entreprise sur immo-jobs.ch		1200
Envoi à 6000 destinataires, parution hebdomadair taux d'ouverture env. 30%	e,	
Combinaison annonce seule en ligne mise en ava sur immo-jobs.ch + annonce collective newslette IMMOBILIEN Business Envoi à 6000 destinataires, parution hebdomadair	r	760.–
taux d'ouverture env. 30%		
Combinaison ¼ annonce imprimée IMMOBILIEN Business + annonce seule en ligne	60 jours	4200
Combinaison ½ annonce imprimée IMMOBILIEN Business + annonce seule en ligne	60 jours	2600
Profil d'entreprise sur immo-jobs.ch	360 jours	1200
Offre spéciale 3 offres d'emploi au prix de 2	60 jours	720
Offre spéciale 5 offres d'emploi au prix de 3	60 jours	1800

L'offre spéciale s'applique également à la combinaison avec la newsletter.



#### Nombre de visiteurs

Page views	7000
Visits	1400
Unique visitors	1300

Moyenne mensuelle, mai-juillet 2023 Source: Google Analytics

Tous les prix s'entendent en CHF hors TVA. Les conditions générales de vente s'appliquent à toutes les commandes publicitaires passées sur www.fachmedien.ch.

## Réseaux sociaux

#### Publicité sur les réseaux sociaux de IMMOBILIEN Business

En plus de nos opportunités publicitaires dans notre magazine professionnel imprimé, via des événements professionnels, notre lettre immobilière, notre site Internet et notre newsletter, vous avez également la possibilité de faire connaître votre offre aux lecteurs via un article sur les réseaux sociaux de IMMOBILIEN Business. Pour augmenter la portée des articles sur les réseaux sociaux, vous pouvez également faire la promotion de l'article concerné sur le réseau de votre choix.

Offres	Prix
Post pour les 3 réseaux (1 publication par semaine max.)	800.–
Frais de traitement pour la promotion d'un article et d'un réseau (à l'exclusion des frais publicitaires)	

<sup>\* 500.-</sup> min. de frais de traitement, sinon frais de traitement = 15% du budget publicitaire investi.

#### Xing

Imagemin. 776 × 436 px, max. 4500 × 3500 pxTitre120 caractères espaces comprisesIntro200 caractères, affichés dans l'aperçu

**Article** 1500 caractères, possibles comme texte d'article

**Lien** possible

#### LinkedIn

Image min. 840 × 440 px, max. 4500 × 3500 px Titre/intro 120 caractères espaces comprises

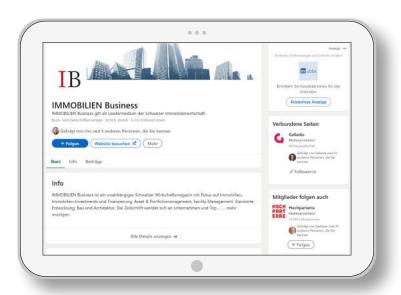
Article 1300 signes (titre, intro, texte), 200 caractères sont affichés dans l'aperçu Lien possible, mais raccourci par LinkedIn (p. ex. https://lnkd.in/dMfBZb6)

#### **Facebook**

Image min. 500 × 300 px, max. 2000 × 2000 pxTitre/intro 340 caractères au total espaces comprises

**Lien** possible

**Articles** Les articles sont pourvus de la mention «Annonce».



Tous les prix s'entendent en CHF hors TVA. Les conditions générales s'appliquent à tous les contrats publicitaires sur www.fachmedien.ch.

## Schweizer Immobiliengespräche

### Événements

Les Schweizer Immobiliengespräche informent le secteur de l'immobilier des sujets actuels qui font bouger cette branche économique. Les événements rassemblent 70 à 150 participants. Suite aux exposés tenus par trois ou quatre spécialistes établis sur le marché, une table ronde est organisée. La soirée s'achève par un apéritif qui offre l'occasion de profiter des possibilités de networking.

#### Dates et lieux 2024

Je, 22 février 2024	Zurich
Ma, 14 May 2024	Berne
Ma, 4 juin 2024	Zurich
Ma, 24 septembre 2024	Zurich

#### IB-Gespräche en collaboration avec RICS

Ma, 16 avril 2024	Lausanne
Me, 20 novembre 2024	Zurich

## Réseautage

Les Schweizer Immobiliengespräche sont la plateforme idéale permettant à des personnes issues du secteur immobilier de créer de nouveaux réseaux et de renforcer les réseaux existants de manière agréable.

Entrez en contact avec votre groupe cible et des acteurs intéressants du marché et réservez votre pack de sponsoring.

Informations et inscription sur www.immobiliengespraeche.ch

#### Sponsoring annuel

Le sponsoring annuel vous permet d'être représenté au cours de tous les Schweizer Immobiliengespräche de l'année 2024. Présentez votre entreprise lors de cette série de manifestations très prisées et laissez une impression durable aux visiteurs des Schweizer Immobiliengespräche 2024.

- · 5 billets par événement
- · Cadeaux promotionnels, intervention lors de l'événement
- Votre logo dans toute la communication

30000.-

· Annonce IMMOBILIEN Business 2 × ½ page

#### Sponsoring thématique

Le sponsoring thématique vous permet de déterminer le sujet d'un dialogue immobilier et de faire intervenir un conférencier en concertation avec la rédaction. Les conférenciers sont sélectionnés par IMMOBILIEN Business. La rédaction reste souveraine pour le choix du sujet

- Définition d'un sujet et sélection d'un conférencier en concertation avec la rédaction
- · 5 billets
- · Cadeaux promotionnels, intervention lors de l'événement
- Votre logo dans toute la communication
- · Annonce IMMOBILIEN Business 1/2 page, horizontal

8500.- / 11500.-\*

\* Thèmes en lien avec les événements en coopération RICS Tous les prix s'entendent en CHF hors TVA.



#### Sponsoring événement

Cette variante de sponsoring vous permet d'affirmer votre présence lors d'un événement de votre choix – laissez un souvenir marquant aux visiteurs!

- · 5 billets
- · Cadeaux promotionnels, intervention lors de l'événement
- · Votre logo dans toute la communication
- Annonce IMMOBILIEN Business
   1/3 page, horizontal

5500.-

## **Contact**



**Direction de la consultation médiatique** Claudia Haas T +41 58 344 98 65 claudia.haas@fachmedien.ch



Directeur d'édition Harald Zeindl T +41 58 344 98 47 harald.zeindl@galledia.ch



**Gestion des annonces** Luca Finadri T +41 44 928 56 39 immobilienbusiness@fachmedien.ch



Rédaction Birgitt Wüst (Chefredaktorin) T +41 58 344 98 40 redaktion@immobilienbusiness.ch

Galledia Fachmedien AG Baslerstrasse 6o, CH-8048 Zürich Telefon +41 58 344 98 98, E-Mail: galledia@galledia.ch www.fachmedien.ch

Nous vous garantissons les meilleurs emplacements publicitaires.

